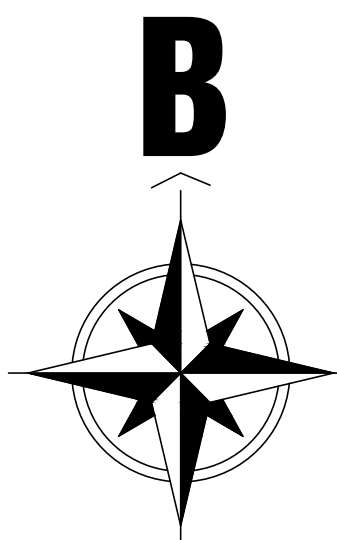


KÝ HIỆU

- ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
- TRẠM Y TẾ
- BƯU ĐIỆN VĂN HÓA
- CHỢ, THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
- TRƯỜNG MẦM NON
- TRƯỜNG TIỂU HỌC
- TRƯỜNG THCS
- TRƯỜNG THPT
- NHÀ VĂN HOÁ
- SÂN THỂ THAO
- ĐÌNH, CHÙA, ĐỀN, MIẾU
- TRẠM XĂNG DẦU
- NGHĨA TRANG LIỆT SỸ
- ĐIỂM TRUNG CHUYỂN CHẤT THẢI RẮN
- BÀI ĐỖ XE
- BẾN ĐÓ, CẢNG NỘI ĐỊA
- NÚT GIAO THÔNG ĐỒNG MỨC
- NÚT GIAO THÔNG KHÁC MỨC
- CÁI



Tỷ lệ xích

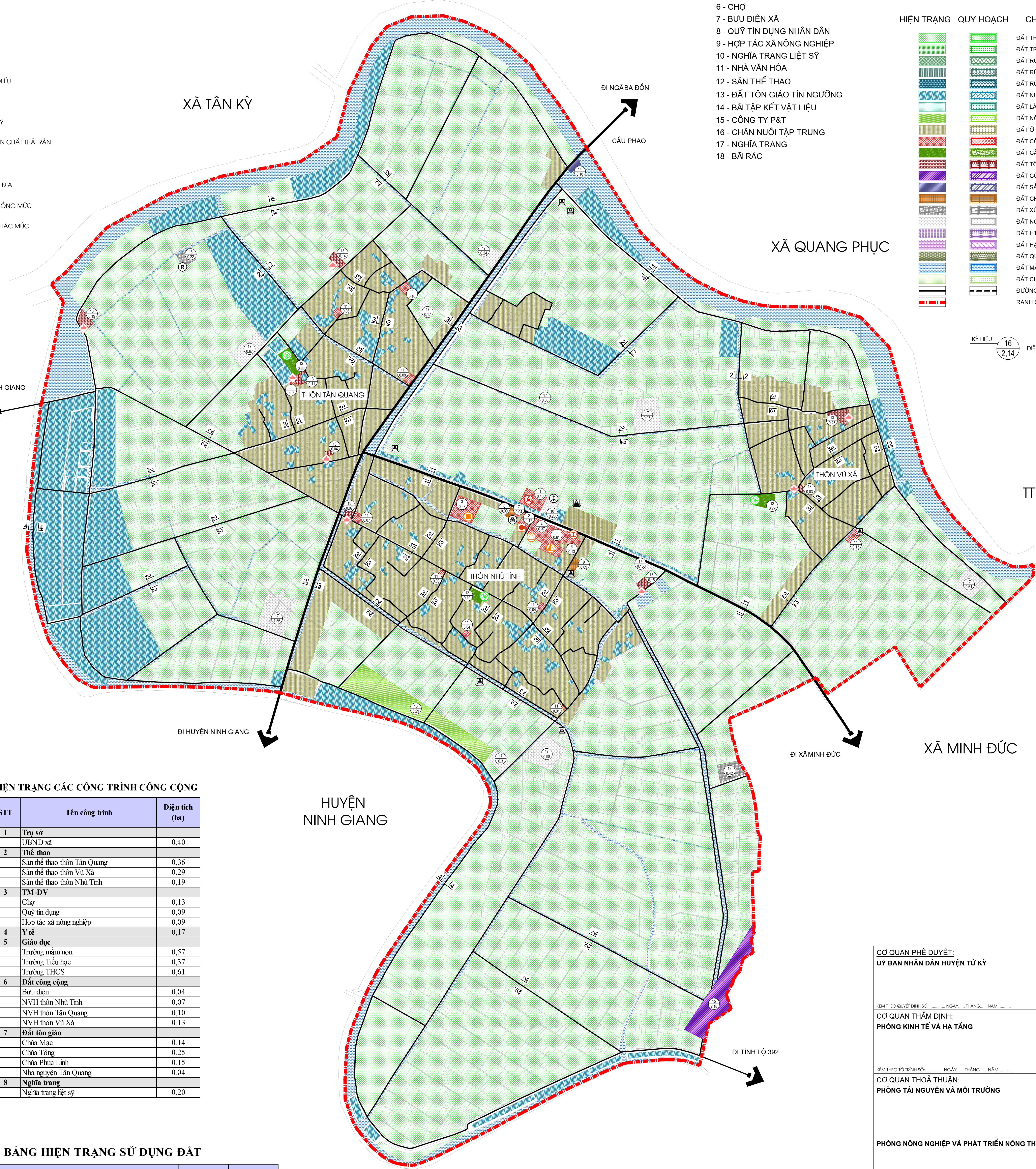
GHI CHÚ:

- 1 - TRỤ SỞ UBND XÃ
- 2 - TRẠM Y TẾ XÃ
- 3 - TRƯỜNG MẦM NON XÃ
- 4 - TRƯỜNG TIỂU HỌC XÃ
- 5 - TRƯỜNG THCS XÃ
- 6 - CHỢ
- 7 - BƯU ĐIỆN XÃ
- 8 - QUỶ TÍN DỤNG NHÂN DÂN
- 9 - HỢP TÁC XÃ NÔNG NGHIỆP
- 10 - NGHĨA TRANG LIỆT SỸ
- 11 - NHÀ VĂN HÓA
- 12 - SÂN THỂ THAO
- 13 - ĐẤT TÔN GIÁO TÍN NGƯỠNG
- 14 - BÃ TẬP KẾT VẬT LIỆU
- 15 - CÔNG TY P&T
- 16 - CHĂN NUÔI TẬP TRUNG
- 17 - NGHĨA TRANG
- 18 - BÃ RÁC

KÝ HIỆU

HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH	CHÚ THÍCH
		ĐẤT TRỒNG LƯA
		ĐẤT TRỒNG TRỌT KHÁC
		ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT
		ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ
		ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG
		ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN
		ĐẤT LÀM MUỐI
		ĐẤT NÔNG NGHIỆP KHÁC
		ĐẤT Ở
		ĐẤT CÔNG CỘNG
		ĐẤT CÂY XANH, THỂ THAO
		ĐẤT TÔN GIÁO
		ĐẤT CÔNG NGHIỆP, SXKD
		ĐẤT SẢN XUẤT VLXD
		ĐẤT CHỨC NĂNG KHÁC
		ĐẤT XỬ LÝ CHẤT THẢI RẮN
		ĐẤT NGHĨA TRANG
		ĐẤT HTKT KHÁC
		ĐẤT HÀ TẦNG PHỤC VỤ SX
		ĐẤT QUỐC PHÒNG, AN NINH
		ĐẤT MẤT NƯỚC
		ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG
		ĐƯỜNG GIAO THÔNG
		RANH GIỚI QUY HOẠCH

KÝ HIỆU 16 2,14 DIỆN TÍCH (HA)

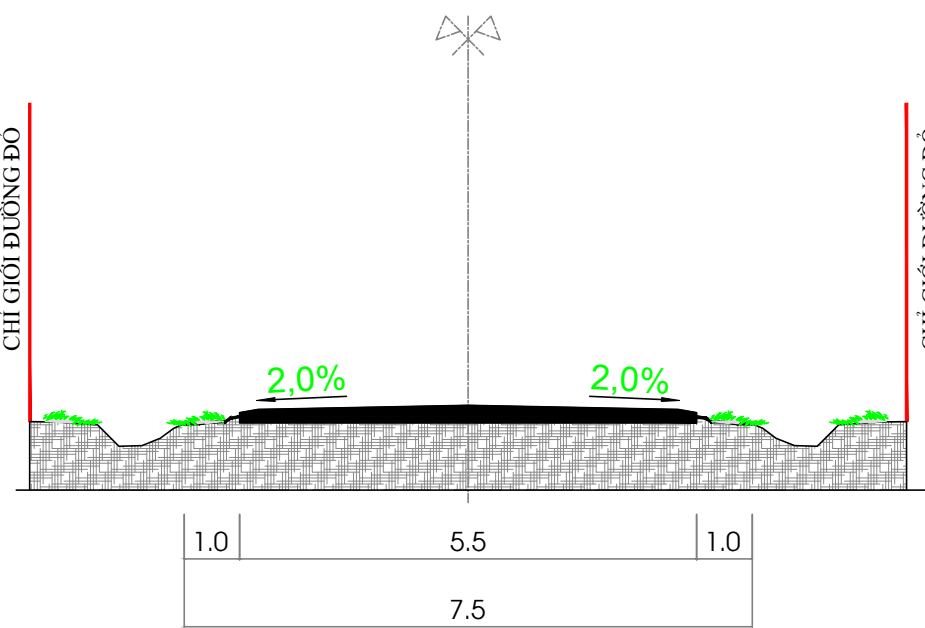


HIỆN TRẠNG CÁC CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG

STT	Tên công trình	Diện tích (ha)
1	Trụ sở UBND xã	0,40
2	Thế thao Sân thể thao thôn Tân Quang	0,36
	Sân thể thao thôn Vũ Xá	0,29
	Sân thể thao thôn Nhữ Tinh	0,19
3	TM-DV Chợ	0,13
	Quỹ tín dụng	0,09
	Hợp tác xã nông nghiệp	0,09
4	Y tế	0,17
5	Giáo dục Trường mầm non	0,57
	Trường Tiểu học	0,37
	Trường THCS	0,61
6	Đất công cộng Bưu điện	0,04
	NVH thôn Nhữ Tinh	0,07
	NVH thôn Tân Quang	0,10
	NVH thôn Vũ Xá	0,13
7	Đất tôn giáo Chùa Mạc	0,14
	Chùa Tổng	0,25
	Chùa Phúc Linh	0,15
	Nhà nguyện Tân Quang	0,04
8	Nghĩa trang Nghĩa trang liệt sỹ	0,20

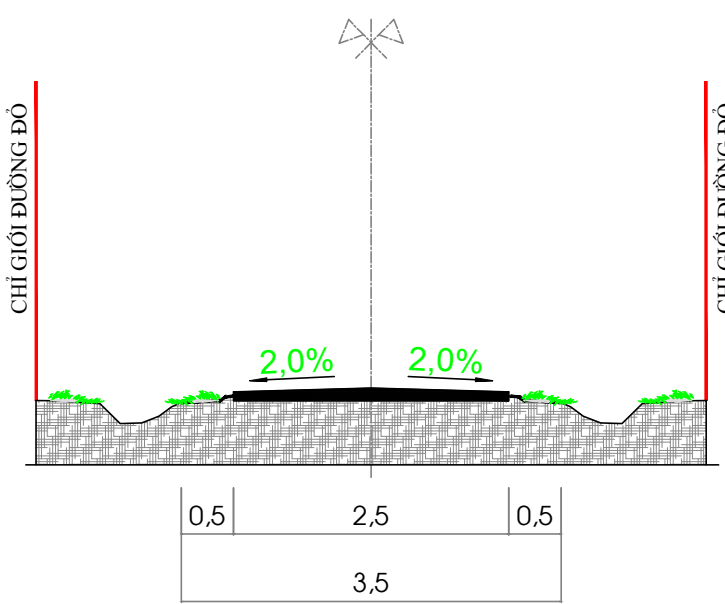
BẢNG HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT

STT	Hạng mục	Diện tích hiện có (ha)	Tỷ lệ (%)
	Tổng diện tích tự nhiên	657,36	100,00
1	Đất nông nghiệp	466,09	70,90
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	410,98	62,52
1.2	Đất lâm nghiệp	0,00	0,00
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	51,82	7,88
1.4	Đất làm muối	0,00	0,00
1.5	Đất nông nghiệp khác	3,29	0,50
2	Đất xây dựng	141,98	21,60
2.1	Đất ở	92,65	14,09
2.2	Đất công cộng	2,87	0,44
2.3	Đất cây xanh, thể dục thể thao	0,85	0,13
2.4	Đất tôn giáo, danh lam thắng cảnh, di tích, đình đền	0,97	0,15
2.5	Đất công nghiệp, TTCN, làng nghề	2,18	0,33
2.6	Đất khoáng sản, sản xuất VLXD	0,10	0,02
2.7	Đất xây dựng các chức năng khác	0,18	0,03
2.8	Đất hạ tầng kỹ thuật	42,18	6,42
2.8.1	Đất giao thông	35,63	5,42
2.8.2	Đất xử lý chất thải rắn	0,64	0,10
2.8.3	Đất nghĩa trang	5,91	0,90
2.8.4	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	0,00	0,00
2.9	Đất hạ tầng phục vụ sản xuất	0,00	0,00
2.10	Đất quốc phòng an ninh	0,00	0,00
3	Đất khác	49,29	7,50
3.1	Đất sông ngòi, kênh rạch, suối, mặt nước chuyên dùng	49,29	7,50
3.2	Đất chưa sử dụng	0,00	0,00



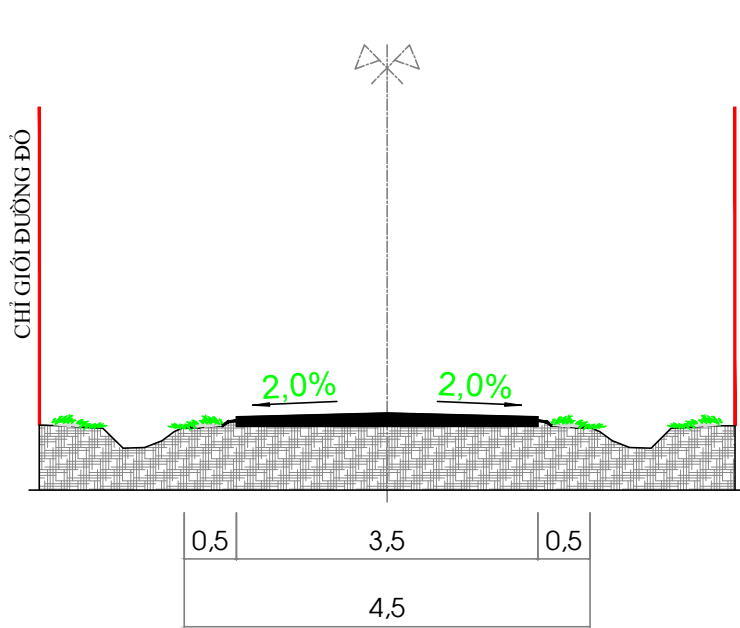
MẶT CẮT 1 - 1

ĐƯỜNG XÃ



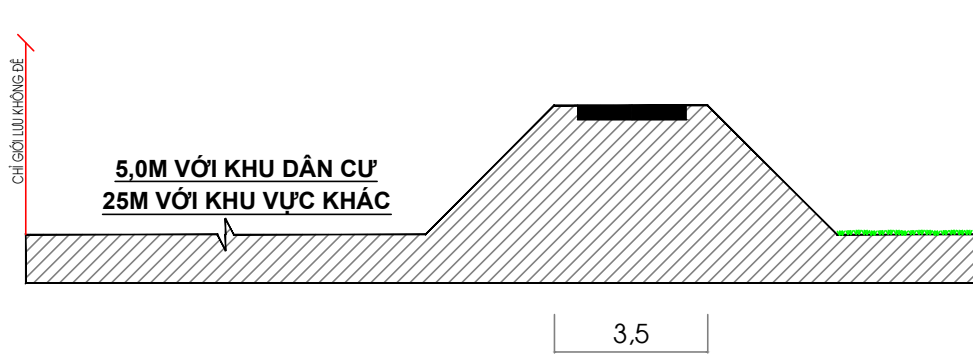
MẶT CẮT 3 - 3

ĐƯỜNG NỘI ĐỒNG



MẶT CẮT 2 - 2

ĐƯỜNG THÔN



MẶT CẮT 4 - 4

ĐƯỜNG ĐỀ

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TỨ KỲ

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: NGÀY: THÁNG: NĂM:

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG

KÈM THEO VỞ TRÌNH SƠ: NGÀY: THÁNG: NĂM:

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

PHÒNG NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP, TRÌNH DUYỆT QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUANG KHÁI

KÈM THEO VỞ TRÌNH SƠ: NGÀY: THÁNG: NĂM:

CÔNG TRÌNH:

QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ QUANG KHÁI
HUYỆN TỨ KỲ ĐẾN NĂM 2030

ĐỊA ĐIỂM: XÃ QUANG KHÁI - HUYỆN TỨ KỲ - TỈNH HẢI DƯƠNG

TÊN BẢN VẼ:

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG TỔNG HỢP
ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG

BẢN VẼ:	QH-02	GHEP: 1A0	TỶ LỆ: 1/5000	HT: 2023
CHỦ NHIỆM ĐỒ AN	KTS. PHẠM QUANG ĐIỂN			
CHỦ TRÌ, THIẾT KẾ QH	KTS. NGÔ THANH TUYẾN			
CHỦ TRÌ, THIẾT KẾ HTKT	THS, KS. PHẠM ĐỨC NHƯỜNG			
TRƯỞNG PHÒNG	KS. TRẦN VĂN QUÝ			
Q.L. KỸ THUẬT	THS, KS. NGUYỄN VĂN HÒA			

GIÁM ĐỐC

THS, KTS. TRẦN VIỆT THẮNG



SỞ XÂY DỰNG HẢI DƯƠNG
TRUNG TÂM QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN
ĐỊA CHỈ: SỐ 5 ĐƯỜNG THANH NIÊN, THÀNH PHỐ HẢI DƯƠNG, TỈNH HẢI DƯƠNG
TEL: 0320.833.457